

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Рябиновая ул, 6**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|--|--|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 2 529 475,12 |
| Получено денежных средств | 2 561 519,84 |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| Работы по управлению | 780 120,16 |
| Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.) | 110 032,67 |
| Диспетчерская служба | 7 227,66 |
| Услуги паспортного стола МФЦ | 1 105,63 |
| Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ) | 123 218,39 |
| Текущий ремонт хоз.способом | 759 598,57 |
| Текущий ремонт подрядным способом | 129 600,00 |
| Обслуживание лифтового хозяйства | 372 146,24 |
| Вывоз снега, наледи, мусора с территории | 1 478,83 |
| Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек | 8 668,06 |
| Дез. обработка (дератизация, дезинфекция) | 1 376,45 |
| Техобслуживание ИТП | 138 298,38 |
| Обеспечение пожарной безопасности | 11 251,38 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ) | |
| Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие) | 17 149,53 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 369 830,74 |
| Содержание мусоропровода | 105 643,35 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 269 988,28 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | |
|--|--------------|
| Направленно претензий потребителям-должникам | |
| Направленно исковых заявлений | 1 282 157,23 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 877 496,21 |